**ACCEUIL**

Cité-Avenir-Laval vous offre des condos locatifs abordables dans le cœur du Centre-Ville de Laval, à quelques pas du Metro Montmorency, et des Autoroutes 440 et 15. Des unités avec une ou deux chambres sont disponibles.

**QUARTIER**

Cité-Avenir-Laval est au cœur de toute l’action du Centre-Ville de Laval. Réjouissez de la vie urbaine avec la quiétude de votre quartier résidentiel.

Cité-Avenir-Laval est à proximité de tout dont vous recherchez; que ça soit le travail, loisir, transit, divertissement, nightlife, enseignement, magasinage.

* Metro Montmorency
* Espace Montmorency
* Carrefour Laval
* Centropolis Laval
* Salle André-Mathieu
* Place Bell
* Colossus Laval
* Quartier Laval
* Collège Montmorency
* Université de Montréal Campus Laval
* Costco

Profitez de la Ligne 360! Le service de transport gratuit qui boucle autour du Centre-Ville de Laval. Condos Cité-Avenir-Laval est à quelques pas de l’arrêt Du Souvenir / De L’avenir.

Link to [www.ligne360.com](http://www.ligne360.com)

**CARACTÉRISTIQUES**

* Emplacement exceptionnel au cœur du Centre-Ville de Laval
* Immeuble de 4 étages
* Architecture et design moderne
* Construction de qualité supérieure en bois, béton armé, et acier
* Total de 20 unités spacieux avec une fenestration abondante et plafonds 9 pieds de hauteur
* Ascenseur
* Chute à déchets muni d’un système de recyclage
* Hall d’entrée et espaces communs dans un design modern avec mobilier contemporain
* Balcon privé pour chaque unité
* Stationnement intérieur et extérieur
* Système d'interphone
* Rangement pour vélos intérieurs et extérieurs
* Toit Terrasse commun avec mobilier de jardin contemporain
* Revêtements de plancher en céramique et vinyle de qualité supérieur
* Cuisines et vanités de salle de bains ultra modernes
* Immeuble sécuritaire avec caméras de surveillance
* 5 appareils électroménagers inclus
* Luminaires inclus

\*\*conditions peuvent s’appliquer\*\*

Télécharger la liste complète de caractéristiques

**CONSTRUCTEUR**

Les promoteurs de Cité-Avenir-Laval ont mandaté M2 Construction inc. avec la construction de ce projet.

M2 Construction inc. est une entreprise familiale avec plus de 35 ans d’expérience dans les domaines de la Construction de Bâtiment, Développement de projets et Gérance de projets, en ayant dirigé et supervisé la construction de plusieurs maisons de prestige, bâtiments multifamiliales, ainsi que des projets de maisons de ville et condominiums dans la Grande Région de Montréal.

Link to [www.m2construction.ca](file:///C:\Users\Mike\Desktop\FILES\JOBS\JOBS%2021%20APRIL%202018\CITE%20AVENIR%20LAVAL\NEW%202017\WEBSITE\TEXT\www.m2construction.ca)